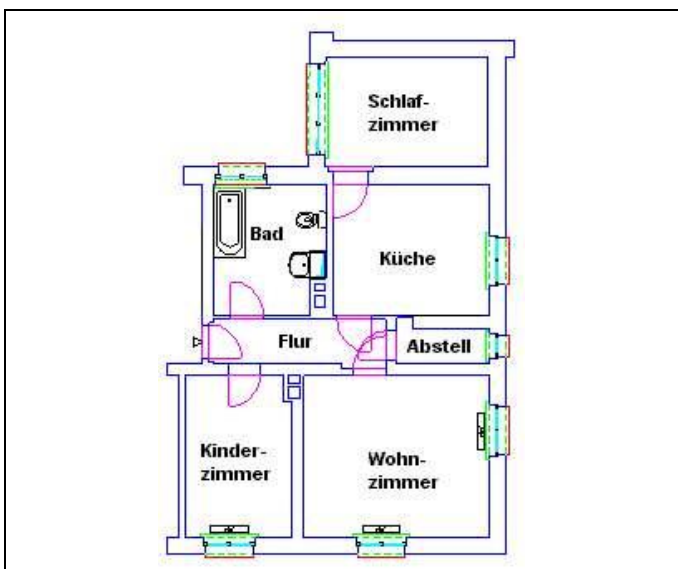


# Exposé

**Limburgerstr. 9  
Wohnungs-Nr.: 148 / 7 / 7  
Leipzig Plagwitz  
3-Raum-Wohnung (2. Obergeschoss rechts)**



Die 3-Raum-Wohnung befindet sich in einer schönen, liebevoll begrünter Wohnanlage in Plagwitz. In allen Räumen wurde ein PVC-Bodenbelag in heller Laminatoptik verlegt. Das geflieste Bad verfügt über Wanne und Fenster. Zu Ihrer neuen Wohnung gehören ein Gemeinschaftstrockenraum und ein separater Kellerraum. Die Wohnung ist voraussichtlich verfügbar ab 01.10.2010. Haben wir Ihr Interesse geweckt, dann rufen Sie kostenfrei an unter 0800 33 123 44.



## Kontakt / Terminvereinbarung

<b>Ihr Ansprechpartner:</b>	Susanne Paesch
<b>Telefon:</b>	0341/ 91 84 143
<b>E-Mail:</b>	spaesch@vlw-eg.de
<b>Homepage:</b>	www.vlw-eg.de

**Geschäftsstelle:**  
Hartzstraße 2, 04129 Leipzig  
Öffnungszeiten:  
Mo-Do: 9-18 Uhr, Fr: 9-13 Uhr, Sa: 10-14 Uhr

## Informationen zu Ihrer Wohnung

<b>Wohnfläche:</b>	65,45 qm
<b>Zimmer:</b>	3
<b>Verfügbarkeit:</b>	01.10.2010
<b>Sanierungsstand:</b>	teilsaniert
<b>Nettokaltmiete:</b>	320,00 EUR/Monat
<b>Betriebskosten:</b>	68,00 EUR/Monat
<b>Heizk./Warmw.:</b>	70,00 EUR/Monat
<b>Gesamtmiete:</b>	458,00 EUR/Monat zzgl. Genossenschaftsanteile

### Wohnungsausstattung:

- Küche mit Fenster
- Tageslichtbad mit Wanne
- Fußboden: PVC-Belag
- Keller und Trockenboden
- Fernwärme

## Informationen zum Grundriss

Raum:	Wohnfläche in qm:
Bad/WC	8,04
Flur	4,66
Schlafzimmer	10,49
Wohnzimmer	17,78
Küche	12,34
Kinderzimmer	10,07

Erstellt am: 18.08.2010

Alle Angebote sind freibleibend. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen.